

ПРОТОКОЛ № 1/22
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСН «Комиссарова, 22А».

г. Владимир

27 июня 2022 г.

Форма проведения: очно-заочная.

Инициатор собрания: Правление ТСН «Комиссарова, 22А».

Дата проведения очной части собрания: 25.05.2022 г. в 19:20.

Место проведения: г. Владимир, ул. Комиссарова, д.22А.

В очной части собрания приняли участие 8-мь членов ТСН (см. лист регистрации).

Приглашенные лица на очную часть собрания: Представитель ООО «Компания «Наш дом-3» - Михайлова Г.И.

Письменные решения по вопросам повестки дня принимались с 25.05.2022 г. по 27.06.2022 г.

Место приема письменных решений: г. Владимир, ул. Комиссарова, д.22А - в «Ящик для голосования», расположенный на первом этаже в каждом подъезде.

Решения членов ТСН по вопросам повестки дня общего собрания оформлены путем заполнения письменных решений (бюллетеней).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности членов ТСН: 6005,70 кв.м. = 100%.

По результатам сбора письменных решений (бюллетеней) членов ТСН:

Зарегистрировано всего бюллетеней в количестве – 77 шт., что составило – 4118,60 голосов членов ТСН или 68,58% от общего количества голосов членов ТСН (6005,70 голосов = 100%).

Кворум имеется. Общее собрание членов ТСН правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов, и подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение размера обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на техническое обслуживание).

Решения по вопросам повестки дня:

По первому вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Выбрать председателем общего собрания – Журенкова Юрия Константиновича (собственник кв.7-8), секретарем общего собрания – Федотову Ирину Николаевну (собственник кв.44), поручить им подведение итогов голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Вынесено на голосование: Выбрать председателем общего собрания – Журенкова Юрия Константиновича (собственник кв.7-8), секретарем общего собрания – Федотову Ирину Николаевну (собственник кв.44), поручить им подведение итогов голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших
3819,40	92,74%	152,30	3,70%	146,90	3,57%

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Утвердить с 01.07.2022 г. размер обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 23,60 руб./кв.м.

Вынесено на голосование: Утвердить с 01.07.2022 г. размер обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на

техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 23,60 руб./кв.м.

Голосовали:

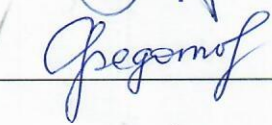
«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших
2130,92	51,74%	1454,78	35,32%	532,90	12,94%

Решение принято.

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания членов ТСН.
2. Реестр членов ТСН.
3. Лист регистрации очной части общего собрания членов ТСН.
4. Решения членов ТСН по вопросам повестки дня.
5. Лист подсчета голосов участников общего собрания членов ТСН.

Председатель собрания: ✓  Журенков Юрий Константинович

Секретарь собрания: ✓  Федотова Ирина Николаевна